Дала бакъо толайойла!

Зама

Время

zama95.ru vk.com/zama_shali ikhsan_zama@mail.ru

Газета выходит с 1933г.
11 сентября 2025г. № 65 (93458)

Свободная цена

Муниципальное бюджетное учреждение «Шалинская районная газета «Зама»

● *Хилам*

Мухьаммад Пайхамар (с.1.в.) вина де даздира Шелахь

Д1айаханчу йеарин 1уьйранна Шеларчу «Бусалба нехан дозалла» маьждигчохь д1адехьира Мухьаммад Пайхамар (с.1.в.) дуьненчу ваьлла 1500 шо кхачаран де даздар. Европехь а доккхачех лоручу цу маьждиге баьхкина бара масех эзар, вайн махкара а, дехьа-сехьара а бусалбанаш. 1уьйра-ламаз дан ши-кхо сахьт дисина долуш дуьйна гулбала буьйлабеллера нах. Маьждиган хьалхарачу майданахь Киши-Хьаьжин а, Баматгири-Хьаьжин а (1овда) вирдерчу мурдаша зуькарш дира ламазан хан гергайаххалц.

Даздарш д1адуьйладалале, вайн аьтто хилира Шелан к1оштан къеде Неттиев Хожа-Ахьмаде масех хаттар дала. Цо элира: «Тахана х1окху Раббиуль-аввал беттан 12-г1а де т1екхаьчна. Вайн Пайхамар (с.1.в.) дуьнент1е ваьлла 1уьйре йу х1ара. Х1ара маьждиг схьадиллина 6 шо ду. Кху йалх шарахь, оцу 1уьйранна, х1окху Шеларчу, Пайхамаран (с.1.в.) ц1арах долчу маьждигчохь вайн махкара массанхьара нах схьа а бог1уш, зуькарш деш, мовлад доьшуш, музарет доьшуш, шатлакхаш а кхуьйсуш, вистхуьлург вист а хуьлуш, гуллуш болу 1уьйре йукх х1ара т1ейеанарг. Иштта, оцу г1уллакхна вовшахкхетта ду-кх вай. Кхуза, х1ора шарахь санна, йеана Пайхамаран (с.1.в.) а, вайн махкахь хиллачу эвлайаийн а асараш йу. Царна йукъахь Пайхамаран коган лар, цуьнан тур, кхин дуккха а беркате х1уманаш йу».

Маьждиге схьакхечира Кадыров Хожа-Ахьмад-хьаьжа, шеца цхьаьна Киши-хьаьжин йоь1ан Эсетан к1ента к1ант Сайфутдин а, Пайхамаран (с.1.в.) ц1ийнах болу нах а, кхин дуккха а вайн махкара 1еламнах а болуш.

Цул т1аьхьа веара Нохчийн Республикин Мехк-Да Кадыров Рамзан-хьаьжа, шеца цхьаьна йоккха тоба а йолуш.

Ламазан хан гергайахча кхийса йолийна Пайхамаран (Д.С.М.) сийнна лерина йолу шатлакхаш, ламазна молла кхайккхалц кхийсира.

Кадыров Хожа-Ахьмад–хьаьжас хьалха а ваьлла, 1уьйра-ламаз дира гулбеллачаьрца. Ламаз д1адирзинчул т1аьхьа Хожа-Ахьмад-хьаьжас шен къамел долийра:

«Делера салам-маршалла хиларг, Делан Элча шена гергара бакъо йохьуш ваийтина 1уьйре йу х1ара. Доккха де ду-кх х1ара. Иштта долчу кху дийнахь ма сийлалла йу вайна – цо схьадеана долу дин схьа а эцна и д1адахьар. Доккха де ду шуна х1ара. Цхьа а дешна стаг, ша дешна ву



аьлла, гучавала йиш йоцуш, хала йеанчу заманахь дин лардина вайн дайша, наноша – эвлайаийн беркатца, Делерачу къинхетамца. Вешан махкахь, вайн бакъонаш 1алашйеш Мехк-Да а волуш. Вайн дахар нисдеш, шен дег1ана оьшург д1а а теттина, вайна оьшург лохуш Мехк-Да а волуш, х1окху ирсе кхаьчна вай.

Цхьана а къомо ца лайначу ке-



пара халонаш лайна вайн къомо. Махках даьхна хало лайна вай. Дела салам хиларо, Делан Элчано, Маккара Мединате вахийтина, 13 шо цигахь даькхина. Цуьнга нисдеш Дала, Элчанан умматах вай долун дела, кхойтта шо даьлча бакъо а йелла, вешан махка ц1а дирзина вай. Цул совнаха, т1аьхьарчу заманахь сий



дайъа хьийзина, дуьненчохь массо а меттехь «чечен» аьлча – бандит (зуламхо) ву бохуш кхийкхийна.

Альхьамдулиллах1! Зама шен хорша йирзина. Дала, вайн халкъан ирсана, Ахьмад-Хьаьжа велира вайна. К1еззигчу тобанца д1аволавелла, ламчуьра схьадуьйлуш вовшахдетталуш долчу шовданех хилла долу Терк санна, тоба йоккха хуьлуш, схьавеара Ахьмад-Хьаьжа (Дала г1азот къобалдойла цуьнан). Иза вайна уллера д1аваьллехь а, цуьнан нийса некъ д1алело, Шен 1уналлица, Рамзан велла вайна Дала. Дала 1алашвойла иза!

Шелахь х1ара тайпа маьждига, кху чохь х1ара тайпа белхаш а хир бу аьлла цхьанне а дагахь хилла дац. Хили-кх х1ара. Далла лиьча бен хила йишйоцуш х1уманаш ду х1орш. «Хьо иштта хила», - аьлла, Дала хилийтина ву Рамзан. Эвлайааша дийцинчаьрга ладоьг1ча, тхан дай дешна нах хилла, цаьрга дукха ладийг1ина

(Продолжение на 2-й стр.)

● *Праздник*

«Цвети, мой край, и возрождайся!»

5 сентября текущего года во Дворце культуры Шалинского муниципального района состоялось праздничное мероприятие «Цвети, мой край, и возрождайся!», посвященное Дню гражданского согласия и единения – Дню Чеченской Республики.

В роли ведущего мероприятия выступил актер театра ДК, начинающий поэт Анвар Эльбиев. Он отметил, что 6 сентября в Чеченской Республике отмечается общий праздник для всех проживающих в ней народов – День гражданского согласия и единения. У истоков становления новой, мирной республики стоял Первый Президент ЧР, Герой России Ахмат-Хаджи Кадыров (Дала г1азот къобалдойла цуьнан), который сделал все возможное во имя установления прочного мира на чеченской земле и для консолидации народа.

День Чеченской Республики или День гражданского согласия и единения был учрежден в 2002 году Указом Ахмата-Хаджи Кадырова (Дала г1азот къобалдойла цуьнан!). Наш Первый Президент был уверен, что только совместными усилиями, не разделяя людей по национальным признакам, можно сохранить мир и единство народа ЧР. Республика за короткие сроки успешно возродилась из пепла и



руин и уверенно вступила на путь дальнейшего развития.

Ахмат-Хаджи Кадыров (Дала г1азот къобалдойла цуьнан!) говорил, что единство и согласие являются надежным фундаментом мира, стабильности и благополучия. Именно он сумел сплотить и объединить народ, что послужило решающим фактором победы над международным терроризмом и начала процесса возрождения и развития республики. Благодаря ему, за короткий промежуток времени было сделано достаточно много, чтобы «увидеть свет в конце туннеля». И сегодня, идя по

(Продолжение на 2-й стр.)

● *Добрые вести*

РОФ провел в районе новую благотворительную акцию

Региональный общественный фонд имени Первого Президента Чеченской Республики, Героя России Ахмата-Хаджи Кадырова (Дала г1азот къобалдойла цуьнан) провел очередную благотворительную акцию в Шалинском муниципальном районе, приуроченную к благословенному месяцу Рабби уль - Авваль, в котором родился наш достопочтенный Пророк Мухаммад (с.а.в.).

От РОФ малоимущим и нуждающимся семьям муниципалитета передали продукты питания: мясо домашней птицы, хлеб, молоко и мёд.

«От лица всех жителей района выражаю огромную благодарность Главе Чеченской Республики, Герою России Рамзану Ахматовичу Кадырову и Президенту РОФ имени Ахмата-Хаджи Кадырова (Дала г1азот къобалдойла цуьнан) Аймани Несиевне Кадыровой за все, что они делают для Шалинского района и его жителей! Дала саг1адойла аш мел лелош дерг, Рамзан, Аману!» - написал в своем телеграм-канале глава администрации Шалинского муниципального района Турпал-Али Вахаевич Ибрагимов.

Ильяс ЯКУБОВ.
Фото И. БАТАЛОВА.



Мухьаммад Пайхамар (с.1.в.) вина де даздира Шелахь

*(Продолжение.
Начало на 1-й стр.)*

ву со: «Дина шеддаш санна, массо а маьждиг д1адоккхур ду, йуха цхьацца шад бостуш д1аг1ур ду», бохуш, цара дийцинчаьрга ладийг1ина ас. Хилира-кх иза. Цхьатерра, 1едалца цхьаьна, халкъ парг1атдаькхира Рамзана. Воккхаве со, и 1алашо шен дагчу а йиллина х1ара волуш. Хьажал, вай чудог1уш гуш ду: халкъ парг1атонгахь, серлонгахь ду. Ша шуна деллачу не1матна шу шукурдеш хилахь, оцу не1матехь шу совдахаза 1ийра вац Ша, боху Дала. Къомо шегара хьал дийцина, шукурдича, оцу не1матех хьегор бац Ша уьш, - боху Цо. Дала вайна динчу диканна шукурдинчех дойла вай. Дала х1окху диканах хада ма дойла вай. Х1ара доккха де ду шуна тахана вайгахь дерг. Ойла йелаш, вежарий. Шуьга массаьрга а хьоьжуш



1а со, вежарий, ийманах нур ду шуьгахь х1орангахь лепаш. Дала совдоккхийла вайгара не1мат а, ийман а.

Гулбеллачаьрга вистхилира Пайхамаран (с.1.в.) т1аьхьенех волу стаг а. Цо билгалдаькхира, т1ом чекхбаьллачул т1аьхьа шаьш доьзалшца, х1усамаш йохийна, арахь дисина хилла хилар а, иза д1ахиъначул т1аьхьа Рамзан-хьаьжас исбаьхьа хаза х1усамаш а йайтина, шаьш чудерзор а.

1уьйра - ламаз диначул т1аьхьа Пайхамар (с.1.в.) хестош мовлад дийшира гулбеллачара.

Меджлисе баьхкинчу нехан аьтто хилира леррина кху дезчу денна йеана йолчу асарашка



хьажа. Царна йукъахь йара: Пайхамаран (Д.С.М.) коьртара мас, цуьнан лар, тур; 1ела - асхьабан пес; Воккха-Хьаьжин кисана дуьллу сахьт, сахь-кад, мачаш, г1уммаг1, т1етосу шаршо, тапча; Киши-Хьаьжин шаьлта, 1аса; Баматгири-Хьаьжин (1овда) мух1ар; Бат1ал-Хьаьжин кисана дуьллу сахьт; Каабин дог1а, ишта кхин дуккха а йеза х1уманаш.

Иштта хаза д1айирзира Шелахь Мухьаммад Пайхамар (с.1.в.) вина де билгалдоккхуш, д1айехьна меджлис, Дала т1аьхье беркате йойла.

А. СУЛЕЙМАНОВ
А. АШАБАН суьрташ

«Цвети, мой край, и возрождайся!»

*(Продолжение.
Начало на 1-й стр.)*

указанному им праведному пути, нынешний Глава Чеченской Республики, Герой России Рамзан Ахматович Кадыров привел республику к экономическому и социальному благополучию.

Современная Чеченская Республика представляет из себя цветущий край, где построено множество новых, современных объектов образования, культуры, здравоохранения, спорта. В каждом районе создаются все необходимые условия для жителей. Без внимания не остался и наш Шалинский муниципальный район, где в населенных пунктах обновлена вся инфраструктура, разбиты парковые зоны, построены современные общеобразовательные учреждения, детские сады, реабилитационные центры, спорткомплексы… Словом, созданы комфортабельные условия для жизни людей.

Глава Чеченской Республики Р.А. Кадыров уделяет пристальное внимание межнациональным вопросам. Бок о бок, с нами веками вместе живут представители многочисленных национальностей. За многие годы в регионе не было ни одного конфликта на почве национальной или религиозной розни. В республике регулярно проводятся Дни культуры всех проживающих здесь национальностей. В рамках этих дней они имеют возможность продемонстрировать самобытную культуру своего народа, рассказать о традициях и обычаях.

Сегодня в Чеченской Республике в мире и гармонии проживают представители 88 национальностей. Это - чеченцы, русские, ингуши, татары, казаки, кумыки, ногайцы, турки, аварцы, армяне, евреи и многие другие. Они принимают активное участие в социально-экономической, общественно-политической и культурной жизни республики, внося тем самым достойный вклад в развитие нашего общего дома и в установление в нем межэтнического мира и согласия. Такое стало возможно благодаря правильности пути, обозначенного и завещанного Ахматом-Хаджи Кадыровым.

Торжество в честь Дня ЧР сопровождалось концертной программой «Цвети мой край и возрождайся!», в которой приняли участие солисты Дворца культуры Халимат Тепсуркаева, Рашид Берсанукаев, Анжела Шидаева, Ибрагим Джабраилов, Артур Берсанукаев, Хава Джанаева, Бекхан Азиев. Они исполнили популярные песни, наполняя мероприятие атмосферой настоящего праздника. Зрители громкими аплодисментами встречали каждое их выступление.

После завершения мероприятия я попросил его организаторов высказать свои мнения о данном празднике. Вот что сказал директор Дворца культуры Сайд-Ахмад Абдулмуслимов: «В этот праздничный день мы еще раз демонстрируем единство и согласие между всеми народами, проживающими на чеченской земле, показывая, что вместе мы – сила. Желаю, чтобы День Чеченской Республики стал символом нашей непоколебимой веры в силу диалога и взаимопонимания. Каждый житель нашей республики должен принять на себя ответственность за будущее нашей Родины и стремиться к достижению мира и единства. Под руководством Главы ЧР, Героя России Рамзана Ахматовича Кадырова, сплотившись вокруг нашего руководства, мы сможем построить лучшее будущее для всех жителей республики!»

Художественный руководитель Дворца культуры Хедижат Абазова добавила: «День гражданского согласия и единения – общий праздник всех граждан, проживающих на территории Чеченской Республики, независимо от его национальной или конфессиональной принадлежности. Наша многовековая история служит неоспоримым свидетельством того, что единство и согласие способствуют развитию, помогают



противостоять внешним угрозам и двигаться вперед. Именно согласие, сплоченность и единство представителей разных народов стали решающими факторами наших общих побед и достижений».

Лучше, пожалуй, и не скажешь.

С. АТАБАЕВ
Фото автора

● *Хорошая новость!*

Муфтий Чечни стал доктором исламских наук

09.09.2025 г. ***Советник Главы ЧР, муфтий ЧР Салахь-Хаджи Межиев успешно защитил диссертацию на соискание степени доктора исламских наук в одном из старейших и авторитетнейших университетов мира — Аль-Азхаре. Об этом сообщили в региональном Духовном управлении мусульман.***



Научное исследование было посвящено глубокому анализу и изучению классического исламского труда. Тема диссертации: «Сокровище стремящихся: комментарий к «Методу учеников» Имама Джалал ад-Дина аль-Махалли, который является комментарием к книге Имама Мухйи ад-Дина Абу Закарии Яхья ан-Навави».

Защита прошла в ходе публичного заседания специального Комитета, в состав которого вошли видные ученые современности. После тщательного изучения работы, ее публичной защиты и подробного обсуждения члены Комитета единогласно приняли решение присвоить Межиеву ученую степень доктора с отличием первой степени. В решении особо отмечены его выдающийся вклад в исламскую науку и высокий уровень проведенного исследования.

По завершении процедуры муфтий выступил с речью, в которой выразил глубокую признательность Главе ЧР Рамзану Кадырову за всестороннюю поддержку ислама и науки в республике, а также огромное личное содействие. Он также поблагодарил его за постоянную помощь Духовному управлению мусульман ЧР, университетам, институтам и религиозным школам региона.

ИА "Грозный-информ"

● *Пожарная безопасность*

Осенне-зимний пожароопасный период

С наступлением осенне-зимнего периода резко возрастает количество возгораний в жилом секторе. Стремясь поддержать тепло в своих домах, люди используют отопительные печи, электронагревательные приборы, газовые плиты, духовки, которые при определенных условиях могут стать причиной возгорания и, следовательно, причиной травматизма и гибели людей.

Одной из основных причин возникновения пожаров в осенне-зимний период в жилых домах является нарушение правил пожарной безопасности при эксплуатации печи. Пожары чаще всего происходят в результате перекала печей, появления в кирпичной кладке трещин, в результате применения для растопки горючих и легковоспламеняющихся жидкостей, выпадения из топки или зольника горящих углей, а также тогда, когда печи оставляют во время топки без наблюдения.

Перед началом отопительного сезона нужно проверить исправность печи и дымохода, отремонтировать и вычистить сажу, заделать трещины глиняно-песчаным раствором, побелить дымовую трубу на чердаке и крыше и выше кровли.

Другая распространенная причина пожаров – нарушение правил пожарной безопасности при эксплуатации бытовых электронагревательных приборов. Для того, чтобы предотвратить несчастье, нужно помнить основные правила эксплуатации.

Для начала необходимо внимательно изучить инструкцию по эксплуатации электроприбора, чтобы не нарушать изложенных в нём требований. Необходимо систематически проверять исправность электропроводки, розеток, щитков и штепсельных вилок обогревателя. Нельзя оставлять включенным электрообогреватели на ночь и использовать их для сушки вещей. Ставить электрообогреватель нужно на пол – на безопасном расстоянии от занавесок или мебели.

С наступлением минусовых температур увеличивается количество включенных в сеть электронагревательных приборов, следовательно, и нагрузка на электропроводку. В ряде случаев из-за естественного старения, вследствие длительного периода эксплуатации с перегрузкой происходит пробой изоляции и короткое замыкание электропроводки, которое приводит к возникновению пожара.

В осенне-зимний пожароопасный период сотрудниками отдела надзорной деятельности и профилактической работы по Шалинскому муниципальному району проводится комплекс профилактических мероприятий среди жителей, направленных на исключение причин и условий, способствующих возникновению пожаров и гибели людей на них. Осуществляются подворные обходы по жилому сектору, с целью предупреждения пожароопасных ситуаций. Особое внимание уделяется семьям, состоящим на различных видах учёта, пожилым людям, лицам с ограниченными возможностями, многодетным семьям, а также гражданам, ведущих асоциальный образ жизни.

В ходе проведения инструктажей о мерах пожарной безопасности в быту, населению вручаются памятки на противопожарную тематику. При возникновении чрезвычайных ситуаций необходимо звонить по единому телефону спасения «01», сотовая связь «101» со всех мобильных операторов. Также сохраняется возможность осуществить вызов одной экстренной оперативной службы по отдельному номеру любого оператора сотовой связи: это номера 102 (служба полиции), 103 (служба скорой медицинской помощи), 104 (служба газовой сети).

А. МИРЗАЕВ,
инспектор ОНД и ПР
по Шалинскому району,
старший лейтенант
внутренней службы.

● *Образование*

В «Мире знаний» – лучшие знания





Зульфия Салмановна Кадаева родилась 30 апреля 1973 года в селе Кень-Юрт Грозненского района. Детство и школьные годы будущего педагога прошли в родном селе, где она окончила 11 классов средней школы в 1990 году. Уже в юности она проявляла интерес к педагогике и обучению детей, поэтому в том же году поступила в Чечено-Ингушский государственный педагогический институт и выбрала специальность «Педагогика и методика начального обучения», что стало первой ступенью её долгого пути в сфере образования.

Позднее, расширяя профессиональные горизонты, она окончила Шалинский агротехнический колледж (2004 год) по специальности «Бухгалтер». Эти знания помогли ей работать в разных направлениях и приобрести ценный опыт как в сфере образования, так и в экономике.

Трудовая деятельность Зульфии Салмановны началась в 1995 году: она работала учителем труда в «МБОУ СОШ № 5» города Шали и занимала эту должность до 1998 года. С 2000 по 2002 годы её трудовой путь был связан с бухгалтерией – она работала в «Дирекции по паводкам» города Грозного. Однако любовь к педагогике вновь привела её к детям, в сферу образования: с 2003 по 2020 год работала мастером производственного обучения в Шалинском филиале ГБПОУ «Грозненский техникум моды и дизайна». Эти годы стали для неё важным этапом становления как педагога, умеющего делиться своими знаниями и воспитывать новое поколение.

С 2020 по 2022 годы Зульфия Салмановна занимала должность заместителя директора по НМР в ГБПОУ «Шалинский государственный колледж». Она отмечает, что в ее профессиональном становлении огромную роль сыграла опытная наставница – Айна Вахаевна Эдельбиева, которая на протяжении 19 лет совместной работы личным примером показывала, насколько важно выполнять должностные обязанности добросовестно и с полной отдачей.

С сентября 2022 года Зульфия Салмановна Кадаева является директором МБОУ «СОШ «Мир знаний» села Герменчук. Это современное образовательное учреждение, рассчитанное на 720 посадочных мест, с общей площадью здания 9995,5 кв. м. Сегодня в школе обучается около 500 детей, занятия ведутся в 23 классах.

Для развития творческих и спортивных способностей учащихся здесь активно работают кружки: «Хозяюшка», «Шью сама», «Дека аз», «Мини-футбол», «Вольная борьба» и танцевальный кружок.

Все кружки пользуются популярностью среди детей, а для их работы созданы необходимые условия, соответствующие санитарным нормам и требованиям СанПин.

Особая гордость школы – это педагогический коллектив, обладающий высоким творческим потенциалом. Учителя постоянно совершенствуют своё мастерство в соответствии с новыми стандартами образования (ФГОС), принимают участие в профессиональных конкурсах и делятся опытом с коллегами. Все учебные кабинеты оснащены компьютерами с выходом в Интернет и мультимедийными проекторами, что делает процесс обучения более современным и доступным.

По словам директора, большой вклад в развитие методической работы школы вносят региональные методисты Аминат Сайд-Хусиновна Ааева и Эма Абдулаевна Мусаева. Они стали настоящими наставниками для молодых специалистов, помогая им уверенно осваивать педагогическую профессию.

Среди начинающих педагогов Зульфия Салмановна особенно отмечает Макку Увайсовну Басханову. Молодая учительница с большой ответственностью относится к своей работе, ведёт уроки в начальных классах терпеливо и настойчиво, уделяя особое внимание развитию речи и мышления детей. Она помогает школьникам научиться рассуждать, формировать навыки самостоятельной и творческой работы.

Зульфия Салмановна всегда с благодарностью говорит о своём коллективе. В заключение хочется отметить её искренние слова признательности заместителям директора Ибарруре Вахаевне Цакаевой, Луизе Султановне Режеповой, Луизе Мовладовне Дадаевой, а также всему педагогическому коллективу школы «Мир знаний». Благодаря совместной работе здесь создана атмосфера уважения, развития и стремления к высоким результатам, где каждый ученик получает возможность раскрыть свои способности.

Эсет СУЛЕЙМАНОВА
Фото А. АШАБА

● *Собинформ*

На окраине Сержень-юрта строится объездная дорога

Как известно, в 2023 году в рамках государственной программы «Развитие дорожной отрасли Чеченской Республики» началось строительство объездной дороги в обход села Сержень-юрт, протяженностью 8,8 километра.

В настоящее время подрядчик завершает укладку верхнего слоя основания из асфальтобетона. Вот-вот начнутся работы по устройству нижнего слоя асфальтобетонного покрытия. Параллельно ведутся работы по монтажу бордюрного камня и строительству остановочных павильонов.

Когда завершится его строительство, дорога будет полностью оснащена всей необходимой инфраструктурой для безопасного и комфортного движения. Речь идет о дорожных знаках, разметке, о современных остановочных пунктах с оборудованными тротуарами для пешеходов с системой освещения.

Объездная дорога позволит перенаправить транзитный транспорт в обход Сержень-юрта, что повысит безопасность жителей и снизит нагрузку на внутрисельские дороги. Кроме того, проект будет способствовать развитию туризма, обеспечив удобный подъезд к главным достопримечательностям Веденского района — живописному озеру Кезеной-Ам и историческому комплексу Хой.

Подготовил М. АЛХАНОВ



Сообщение о проведении электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

Организатор аукциона: Администрации Шалинского муниципального района

Юридический и почтовый адрес: 366324, ЧР, Шалинский район, г. Шали, ул. Сугаип-муллы Гайсумова, 4, тел. (87146) 2-22-21, e-mail: shaligl@mail.ru

Объявляет о проведении аукциона по продаже права заключения договора аренды земельных участков в электронной форме: 30.09.2025 г. в 12 час. 00 **мин**. (по московскому времени).

Форма торгов: открытый аукцион на право заключения аренды земельного участка в электронной форме (далее – аукцион).

Оператор электронной площадки - акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» (АО «Единая электронная торговая площадка»), https://www.roseltorg.ru/ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – Оператор электронной площадки).

Юридический адрес: 115114, Москва, ул. Кожевническая, д. 14, стр. 5.

Круглосуточный телефон +7 495 276-16-26, факс: +7 495 730-59-07.

Арендодатель муниципального имущества: Администрация Шалинского муниципального района.

Срок подачи заявок оператору электронной площадки АО «ЕЭТП» https://www.roseltorg.ru/ в сети «Интернет» (указанное в настоящем информационном сообщении время – московское):

начало приема заявок: 11.09.2025 в 10 час. 00 мин.

окончание приема заявок: 24.09.2025 в 17 час. 00 мин.

рассмотрение заявок (определение участников): 25.09.2025 в 10 час. 00 мин.

Предмет торгов: право на заключение договора аренды земельных участков на срок 10 лет:

лот № 1 ЧР, Шалинский район, г. Шали, ул. Луговая, кадастровый номер № 20:12:0501009:1472, площадь – 123 кв.м., категория земель – «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования – **Под строительство жестяного цеха.**

лот № 2 ЧР, Шалинский район, г. Шали, ул. Луговая, кадастровый номер № 20:12:0501009:1476, площадь – 100 кв.м., категория земель – Земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – **Для строительства автомойки.**

лот № 3 ЧР, Шалинский район, г. Шали, ул. Моздокская, кадастровый номер № 20:12:0501016:437, площадь – 76 кв.м., категория земель – Земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – **Для строительства СТО**.

Место, дата, время, порядок проведения аукциона: **«30» сентября 2025 года** в 12 часов 00 минут на электронной площадке https://www.roseltorg.ru/ в информационно -телекоммуникационной сети «Интернет». Аукцион проводится в порядке, установленном статьями 39.12 и 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации.

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе – **11 сентября 2025 года** в 15 часов 00 минут местного времени.

Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе – **24 сентября 2025 года** в 17 часов 00 минут местного времени.

Рассмотрение заявок участников аукциона – **25 сентября 2025** года в 10 часов 00 минут местного времени.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) на право заключения договора аренды земельных участков установлена в соответствии с пунктом 12 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании отчета об оценке рыночной стоимости земельного участка.

«Шаг аукциона» устанавливается в размере 3 % начальной цены предмета аукциона.

Размер задатка устанавливается в размере 20 % начальной цены предмета аукциона.

В соответствии с отчетами об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы за земельные участи:

Лот № 1 – начальная цена предмета аукциона – 1 730 руб., размер задатка – 346 руб., шаг аукциона – 51.90 руб., срок аренды – 10 лет.

К земельным участкам инженерные коммуникации не подведены, но имеется возможность подключения к сетям водоснабжения, электрическим и газовым сетям.

Лот № 2 – начальная цена предмета аукциона – 1 270 руб., размер задатка – 254 руб., шаг аукциона – 38.10 руб., срок аренды – 10 лет.

К земельным участкам инженерные коммуникации не подведены, но имеется возможность подключения к сетям водоснабжения, электрическим и газовым сетям.

Лот № 3 – начальная цена предмета аукциона – 1 070 руб., размер задатка – 214 руб., шаг аукциона – 32.10 руб., срок аренды – 10 лет.

К земельным участкам инженерные коммуникации не подведены, но имеется возможность подключения к сетям водоснабжения, электрическим и газовым сетям.

1.1. ООО «Чеченгаз»:

Лот № 1 – 10 м³/час. Предварительная точка подключения – надземный газопровод низкого давления Dy – 273 мм предельная свободная мощность существующих газовых сетей, максимальная нагрузка в т.п. – до (0,6 Мпа);

Лот № 2 – 10 м³/час. Предварительная точка подключения – надземный газопровод низкого давления Dy – 273 мм предельная свободная мощность существующих газовых сетей, максимальная нагрузка в т.п. – до (0,6 Мпа);

Лот № 3 – 10 м³/час. Предварительная точка подключения – надземный газопровод низкого давления Dy – 273 мм предельная свободная мощность существующих газовых сетей, максимальная нагрузка в т.п. – до (0,6 Мпа);

1.2. МУП «Водоканал Шалинского муниципального района»:

Лот № 1, при проектировании комплекса предусмотрен автономный источник водоснабжения (артскважина);

Лот № 2, существует уличный водопровод ПЭ 110мм.

Лот № 3, при проектировании комплекса предусмотрен автономный источник водоснабжения (артскважина);

водопровод ПЭ 110 мм.

1.3. ОАО «Чеченэнерго»

Лот № 1 – центром питания является ПС 110 кВ Шали Ф-3 ЛЭП-10 Кв опора № 161/17.

Лот № 2 – центром питания является ПС 110 кВ Цемзавод Ф-5 ЛЭП-10 Кв опора № 202.

Лот № 3 – центром питания является ПС 110 кВ Шали Ф-3 ЛЭП-10 КВ опора №161.

Заместитель главы администрации района А.М. ИБРАГИМОВ

Встреча со школьниками



Сотрудники следственного отдела ОМВД России по Шалинскому району Чеченской Республики провели в МБОУ «СОШ № 1 г. Шали им. А.А. Кадырова» правовое информирование учащихся в рамках акции **«Следственное управление МВД по Чеченской Республике против кибермошенников – сохраним свою собственность!».**

Учащиеся были ознакомлены с простыми правилами безопасности, позволяющими не попасть на удочку злоумышленников.

В завершение встречи учащимся были розданы буклеты, разъясняющие, как не стать жертвой дистанционных мошенников.

Закон и порядок

Правовое информирование учащихся

Эта дата приурочена к трагическим событиям, произошедшим 1-3 сентября 2004 года в городе Беслане Республики Северная Осетия-Алания, когда в результате террористического акта погибли более 300 человек, в основном женщины и дети.

День солидарности в борьбе с терроризмом символизирует единение государства и общества в борьбе с терроризмом. В этот день Россия отдает дань памяти тысячам соотечественников, погибшим от рук террористов.

3 сентября в целях консолидации различных слоев общества в противодействии терроризму органы государственной власти, органы местного самоуправления, общественные объединения проводят в субъектах Российской Федерации и муниципальных образованиях общественно-политические, культурные и спортивные мероприятия, посвященные памяти жертв террористических атак, а также сотрудников спецслужб и правоохранительных органов, погибших при выполнении служебного долга.

Так, 3 сентября 2025 года сотрудники следственного отдела ОМВД России по Шалинскому району Чеченской Республики провели в средней общеобразовательной школе № 3 города Шали правовое информирование учащихся, приуроченное к Дню солидарности в борьбе с терроризмом – «Урок мира». С учащимися проводилась разъяснительная работа о необходимости быть бдительными, оказывать деятельное содействие мерам, принимаемым государством в борьбе с терроризмом, об ответственности всех и каждого за мир и безопасность граждан.

И. ШАТАЕВ,
начальник СО ОМВД России по Шалинскому району ЧР, подполковник юстиции.



Сообщение о предстоящем предоставлении в аренду земельных участков

В соответствии с ст. 39.18 Земельного кодекса РФ, администрация Шалинского муниципального района сообщает о приеме заявлений для предоставления в аренду земельных участков, сроком на 20 лет и на 49 лет, под индивидуальное жилищное строительство, для сельскохозяйственного назначения, по следующим адресам:

№	Расположение земельного участка (адрес)	Квартал	Площадь	Категория земли	Вид разрешенного использования
1	ЧР, Шалинский р-н, г. Шали, ул. П.З.Захарова, № 3.	20:12:0501035	1800 кв.м.	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
2	ЧР, Шалинский р-н, г. Шали, ул. Билала ибн Рабаха, № 10 а.	20:12:0501003	778 кв.м.	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
3	ЧР, Шалинский р-н, г. Шали, ул. Стеклянная, № 11.	20:12:0501028	1242 кв.м.	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
4	ЧР, Шалинский р-н, г. Шали, ул. Кварцевая, № 7.	20:12:0501034	690 кв.м.	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
5	ЧР, Шалинский р-н, г. Шали, ул. Бамат-Гирей-Хаджи Митаева, № 2.	20:12:0501003	601 кв.м.	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
6	ЧР, Шалинский р-н, г. Шали, ул. Первомайская, № 126.	20:12:0501034	1000 кв.м.	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
7	ЧР, Шалинский р-н, г. Шали, пер. 2-й Фермерский, № 8.	20:12:0501005	1000 кв.м.	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
8	ЧР, Шалинский р-н, г. Шали, ул. П.Захарова, № 22.	20:12:0502002	1000 кв.м.	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
9	ЧР, Шалинский р-н, г. Шали, ул. Жемчужная, № 56.	20:12:0501005	1000 кв.м.	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
10	ЧР, Шалинский р-н, г. Шали, ул. Возрождения, № 8.	20:12:0501003	2000 кв.м.	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
11	ЧР, Шалинский р-н, г. Шали, ул. Петра Захарова, № 107.	20:12:0502002	1000 кв.м.	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
12	ЧР, Шалинский р-н, г. Шали, ул. Апельсиновая, № 2.	20:12:0502001	1000 кв.м.	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
13	ЧР, Шалинский р-н, г. Шали, ул. Апельсиновая, № 6.	20:12:0502001	741 кв.м.	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
14	ЧР, Шалинский р-н, г. Шали, ул. Апельсиновая, № 4.	20:12:0502001	1000 кв.м.	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
15	ЧР, Шалинский р-н, с. Автуры, ул. Халида Габаева, № 9.	20:12:1402000	802 кв.м.	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
16	ЧР, Шалинский р-н, с. Автуры, ул. Халида Габаева, № 11.	20:12:1402000	802 кв.м.	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
17	ЧР, Шалинский р-н, с. Автуры, ул. Халида Габаева, № 13.	20:12:1402000	802 кв.м.	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
18	ЧР, Шалинский р-н, с. Автуры, ул. Али Бердукаева, № 1.	20:12:1402000	926 кв.м.	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
19	ЧР, Шалинский р-н, с. Автуры, ул. Али Бердукаева, № 9.	20:12:1402000	800 кв.м.	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
20	ЧР, Шалинский р-н, с. Автуры, ул. Али Бердукаева, № 7.	20:12:1402000	800 кв.м.	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
21	ЧР, Шалинский р-н, с. Автуры, ул. Али Бердукаева, № 5.	20:12:1402000	800 кв.м.	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
22	ЧР, Шалинский р-н, с. Автуры, ул. Али Бердукаева, № 3.	20:12:1402000	800 кв.м.	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
23	ЧР, Шалинский р-н, с. Автуры, ул. Халида Габаева, № 7.	20:12:1402000	802 кв.м.	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
24	ЧР, Шалинский р-н, с. Автуры, ул. Халида Габаева, № 802.	20:12:1402000	802 кв.м.	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
25	ЧР, Шалинский р-н, с. Автуры, ул. Халида Габаева, № 3.	20:12:1402000	802 кв.м.	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
26	ЧР, Шалинский р-н, с. Автуры, ул. Халида Габаева, № 1.	20:12:1402000	1204 кв.м.	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
27	ЧР, Шалинский р-н, с. Автуры, ул. Халида Габаева, № 17.	20:12:1402000	802 кв.м.	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
28	ЧР, Шалинский р-н, с. Автуры, ул. Халида Габаева, № 15.	20:12:1402000	802 кв.м.	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
29	ЧР, Шалинский р-н, с. Автуры, ул. Халида Габаева, № 21.	20:12:1402000	802 кв.м.	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
30	ЧР, Шалинский р-н, с. Автуры, ул. Халида Габаева, № 23.	20:12:1402000	802 кв.м.	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
31	ЧР, Шалинский р-н, с. Автуры, ул. Халида Габаева, № 25.	20:12:1402000	802 кв.м.	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
32	ЧР, Шалинский р-н, с. Автуры, ул. Халида Габаева, № 27.	20:12:1402000	802 кв.м.	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
33	ЧР, Шалинский р-н, с. Автуры, ул. Халида Габаева, № 31.	20:12:1402000	801 кв.м.	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
34	ЧР, Шалинский р-н, с. Автуры, ул. Халида Габаева, № 29.	20:12:1402000	801 кв.м.	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
35	ЧР, Шалинский р-н, с. Автуры, ул. Халида Габаева, № 4.	20:12:1402000	800 кв.м.	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
36	ЧР, Шалинский р-н, с. Автуры, ул. Халида Габаева, № 6.	20:12:1402000	800 кв.м.	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
37	ЧР, Шалинский р-н, с. Автуры, ул. Халида Габаева, № 8.	20:12:1402000	800 кв.м.	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
38	ЧР, Шалинский р-н, с. Автуры, ул. Халида Габаева, № 10.	20:12:1402000	800 кв.м.	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
39	ЧР, Шалинский р-н, с. Автуры, ул. Халида Габаева, № 12.	20:12:1402000	800 кв.м.	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
40	ЧР, Шалинский р-н, с. Автуры, ул. Халида Габаева, № 14.	20:12:1402000	800 кв.м.	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
41	ЧР, Шалинский р-н, с. Автуры, ул. Халида Габаева, № 16.	20:12:1402000	800 кв.м.	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
42	ЧР, Шалинский р-н, с. Автуры, ул. Халида Габаева, № 18.	20:12:1402000	800 кв.м.	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
43	ЧР, Шалинский р-н, с. Автуры, ул. Халида Габаева, № 20.	20:12:1402000	800 кв.м.	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
44	ЧР, Шалинский р-н, с. Автуры, ул. Халида Габаева, № 22.	20:12:1402000	800 кв.м.	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
45	ЧР, Шалинский р-н, с. Автуры, ул. Халида Габаева, № 24.	20:12:1402000	800 кв.м.	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
46	ЧР, Шалинский р-н, с. Автуры, ул. Халида Габаева, № 26.	20:12:1402000	800 кв.м.	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
47	ЧР, Шалинский р-н, с. Автуры, ул. Халида Габаева, № 28.	20:12:1402000	800 кв.м.	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
48	ЧР, Шалинский р-н, с. Автуры, ул. Халида Габаева, № 30.	20:12:1402000	800 кв.м.	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
49	ЧР, Шалинский р-н, с. Автуры, ул. Халида Габаева, № 32.	20:12:1402000	800 кв.м.	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
50	ЧР, Шалинский р-н, с. Автуры, ул. Халида Габаева, № 34.	20:12:1402000	800 кв.м.	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
51	ЧР, Шалинский р-н, с. Автуры, ул. Халида Габаева, № 36.	20:12:1402000	800 кв.м.	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
52	ЧР, Шалинский р-н, с. Автуры, ул. Халида Габаева, № 38.	20:12:1402000	800 кв.м.	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
53	ЧР, Шалинский р-н, с. Автуры, ул. Али Бердукаева, № 2.	20:12:1402000	927 кв.м.	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
54	ЧР, Шалинский р-н, с. Автуры, ул. Али Бердукаева, № 4.	20:12:1402000	800 кв.м.	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
55	ЧР, Шалинский р-н, с. Автуры, ул. Али Бердукаева, № 6.	20:12:1402000	800 кв.м.	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
56	ЧР, Шалинский р-н, с. Автуры, ул. Али Бердукаева, № 8.	20:12:1402000	800 кв.м.	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
57	ЧР, Шалинский р-н, с. Автуры, ул. Али Бердукаева, № 10.	20:12:1402000	800 кв.м.	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
58	ЧР, Шалинский р-н, с. Автуры, ул. Али Бердукаева, № 12.	20:12:1402000	800 кв.м.	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
59	ЧР, Шалинский р-н, с. Автуры, ул. Али Бердукаева, № 14.	20:12:1402000	800 кв.м.	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
60	ЧР, Шалинский р-н, с. Автуры, ул. Али Бердукаева, № 16.	20:12:1402000	800 кв.м.	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
61	ЧР, Шалинский р-н, с. Автуры, ул. Али Бердукаева, № 18.	20:12:1402000	800 кв.м.	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
62	ЧР, Шалинский р-н, с. Автуры, ул. Али Бердукаева, № 20.	20:12:1402000	800 кв.м.	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
63	ЧР, Шалинский р-н, с. Автуры, ул. Халида Габаева, № 2.	20:12:1402000	1206 кв.м.	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства

Прием заявлений осуществляется в течение 30 дней со дня опубликования настоящего сообщения. Заявления принимаются по адресу: ЧР, Шалинский район, город Шали, ул. Сугаип-муллы Гайсумова, № 4, в здании администрации Шалинского муниципального района с 11.09.2025г. по 11.10.2025г.

Заместитель главы администрации района **А.М. ИБРАГИМОВ**

«Зама»
Главный редактор
И. Д. Якубов

Газета освещает события, происходящие в Шалинском муниципальном районе

Учредитель/издатель: МУ «Администрация Шалинского муниципального района»
Адрес учредителя/издателя: 366300, г. Шали, ул. Сугаип-муллы Гайсумова, №4

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Чеченской Республике от 06 мая 2013г.
ПИ № ТУ 20-00078

Адрес редакции: 366300 г. Шали, ул. Орджоникидзе, д. №4 («Бизнес-центр»)

Подписано в печать 11.09.2025 г. в 09 ч. 25 м.
По графику – 11.09. в 10.00
Тираж 1000 экз.
Заказ №

Газета набрана и сверстана на компьютерной базе редакции газеты «Зама»
Отпечатана в АО Издательско-полиграфический комплекс «Грозненский рабочий».
Адрес издательства/типографии: 364021, ЧР, г. Грозный, ул. Интернациональная, 12/35